**Schweizerische bäuerliche Bürgschaftsgenossenschaft
Caisse agricole suisse de garantie financière**

Museumstrasse 9 / Postfach

5201 Brugg

Tél. 056 462 53 50

Mail buergschaft@agriexpert.ch

**DEMANDE DE CAUTIONNEMENT** **No.**

# INDICATIONS D’ORDRE PERSONNEL[[1]](#footnote-1)

 **Requérant Requérant(e)** (ou épouse, Conjoint(e), partenaire)

Nom et prénom

Adresse

NPA / lieu / canton

Téléphone No.

Téléphone mobile

Fax / Mail

Date de naissance

État civil

Formation

Activités

Professionnelles (année)

Enfants

(Nom, Date de naissance,

Ecole/Formation)

# motif de l'investissement / DESCRIPTION DU PROJET

# DESCRIPTION DU DOMAINE

## Situation / Valeur de rendement

Altitude/Zone de prod. Production (ÖLN/BIO)

Valeur de rendement fr. Charge maximale fr.

Alpage/ pâturage communal…. ……… …..….……….. Nombre de pâquiers/an

## investissements[[2]](#footnote-2) au cours des 5 dernières années fr.

## investissements au cours des 5 prochaines années fr.

# Bases de production

**surface en propriété Ares Bétail nombre Bétail nombre**

prairies perman. vaches laitières poules

& artificielles autres vaches pondeuses

pâturage vaches mères poulets de chair

terres ouvertes taureaux d'élevage dindes

**surface en propriété** génisses > 2 ans a.moutons>1ans a.chèvres>1ans

**surface en location** **Ares** jeune bétail 1à2 a. brebis à lait

prairies perman. jeune bétail>160j. ………….. chèvres lait.

& artificielles jeune bétail>160j. juments

pâturage a.chevaux>3 mois

terres ouvertes veaux (pl.) a.chevaux>3 mois

**surface en location**  petits chevaux

**surface agr. utile**  porcs poulains < 3 ans

Prés à litière truies UGB total

Forêt verrats d'élevage UGBFG

surface improductive remonte

**surface total** porcelets sevrés

terrains 0-18% ares arbres

en pente 18-35% ares cultures spéciales

 > 35% ares nombre des parcelles

production laitière kg betterave sucrière to.

dont loué kg location / année fr.

prix du lait fr./kg fermage / année fr.

# SITUATION FINANCIÈRE ACTUELLE

## Bilan

**actif montant fr. fonds empruntés montant fr.**

caisse fr. créanciers fr.

poste, banque fr. compte courant fr.

épargne fr. dettes privées fr.

débiteurs fr. fr.

papiers-valeurs, Assurance-vie fr. crédits d'investissement fr.

marchandises fr. fr.

bétail fr. hypothèques fr.

 fr. fr.

machines, installations fr. fr.

bâtiments, améliorations foncières fr. fr.

terres fr. **fonds propres** fr.

**total fr. total fr.**

## Taux d'intérêt et Remboursement

 **montant fr. taux d'intérêt remboursement / an**

créanciers fr. % fr.

compte courant fr. % fr.

dettes privées fr. % fr.

crédits d'investissement fr. % fr.

hypothèques fr. % fr.

 fr. % fr.

 fr. % fr.

 fr. % fr.

**total fr. ------------ fr.**

## Cédules hypothéquaires et hypothèques existantes

**titre montant fr. mis en gage en faveur de...**

 fr.

 fr.

 fr.

 fr.

 fr.

# REVENU / CONSOMMATION DE LA FAMILLE (d'après la comptabilité)

 **ANNÉES**

 revenu agricole

+ revenu annexe

**= revenu total**

- consommation de la famille

**= modification des fonds propres**

 amortissements des bâtiments

 amortissements des installations

 amortissements des machines

 valeur locative

# PLAN DE FINANCEMENT

## Investissement prévu (engagement des moyens) coûts en fr.

**Total investissement**

## Financement pour l'investissement (sources de financement) coûts en fr.

**Total financement**

## Conditions du crédit

**Somme de cautionnement demandé** taux d'intérêt

Garantie / gage rang/ droit d'avancement

Créanciers[[3]](#footnote-3)

Intérêt après l'investissement ……………………………………remboursement /an

Date de l'investissement

## Cautionnements de notre société

avec gage immobilier **jusqu'à fr. 500'000.-** (aussi au-dessus de la charge max.)

avec d'autres garanties complémentaires **jusqu'à fr. 100'000.-** (assurance vie, cautionnement)

# REMARQUES

## Description de l'itinéraire / point de rencontre

## Remarques et references

## Déclarations oui non

Leasing ou petit crédit? 🞎 🞎 fr.

Autres obligations (pension alimentaire, remboursement) 🞎 🞎 fr.

Cautionnements pour d'autres personnes? 🞎 🞎 fr.

Poursuites en cours ou saisie exécutée? 🞎 🞎 fr.

Y a-t-il des actes de défaut de biens contre vous ? 🞎 🞎 fr.

Actifs sous réserve de propriété? 🞎 🞎

Assurance vie (valeur de rachat) échéance ……… … fr.

Assurances de risque (montant, lesquelles) 🞎 🞎 fr.

Couverture financière conjoint(e), partenaire de vie

(par ex. versement de prévoyance, salaire, assurance risque)

Les personnes soussignées déclarent avoir compris toutes les questions et y avoir répondu de manière complète et conforme à la vérité.

Afin d'évaluer cette demande, le gérant de la Caisse agricole de garantie financière est autorisé de requérir les renseignements nécessaires auprès des autorités, des fiduciaires, des créanciers et autres personnes de confiance.

Avant de soumettre la demande de cautionnement, les dispositions suivantes doivent être acceptées :

(veuillez cocher tout ce qui convient)

☐ Déclaration de protection des données & conditions d'utilisation\* (www. https://www.agriexpert.ch/de/partner/schweizerische-baeuerliche-buergschaftsgenossenschaft)

☐ J'accepte la communication électronique générale entre moi ou le bénéficiaire du cautionnement et la Coopérative suisse de cautionnement paysan et je reconnais les risques qui y sont liés.

 (NPA, lieu) le (date)

Signature (requérant 1) Signature (requérant 2)

**Annexes** (à joindre à la demande) **A présenter lors de la visite**

🗷 extrait du registre des poursuites 🗷 comptabilité des 3 dernières années

🗷 devis / plan du projet 🗷 formulaires compensations écologiques

🗷 calcul de la charge admissible, budget 🗷 recensement des surfaces agricoles

🗷 bilan et compte de pertes et profits (3 ans)

🗷 extrait actuel du registre foncier (objet de la garantie)

🗷 Valeur de rendement/limite de charge (év. prov. VO/Charge maximal)

🗷 déclaration d'impôts privée actuelle

🗷 Projet de contrat de vente en cas d'acquisition d'un bien immobilier

🗷 Projet de contrat d'achat en cas d'achat d'inventaire

🗷 Contrat de bail en cas de bail à ferme

1. Chef d'entreprise, respectivement partenaire dans une société [↑](#footnote-ref-1)
2. et/ ou amortissement du capital emprunté (dettes) [↑](#footnote-ref-2)
3. Banque, caisse agricole des crédits d'investissement, prêteur privé [↑](#footnote-ref-3)